

🕒 2018-10-04 19:23

SEGUROS

Mapfre vende sede em Lisboa a fundo alemão

Seguradora aproveitou bom momento do mercado de imobiliário para alienar sede lisboeta.

Sede da empresa na Rua Castilho em Lisboa



A Mapfre vendeu o seu edifício-sede em Lisboa ao fundo de investimento imobiliário alemão AM ALPHA, concentrando os serviços no Edifício Zenith, em Miraflores, em regime de arrendamento.

O valor do negócio não foi revelado, estando a mudança de instalações prevista para fevereiro de 2019 e envolvendo a deslocação de 220 pessoas.

"Esta decisão segue a política de rotação de ativos imobiliários do Grupo Mapfre, aproveitando as oportunidades e condições de mercado que surgem para alcançar a maior rentabilidade", adianta a empresa em comunicado.

Em 2017, o valor dos ativos imobiliários da seguradora ultrapassou 3,2 mil milhões de euros, equivalente a 3,1 milhões de metros quadrados, dos quais aproximadamente 70% estão em Espanha e Portugal.

Esta operação não altera a estratégia da Mapfre em Portugal, que continua a apostar no mercado português e firmemente comprometida em oferecer o melhor serviço aos seus clientes. A transação foi intermediada, por parte da Mapfre, pela JLL.

Construído na década de 90, o edifício até agora sede da empresa em Portugal tem um total de nove pisos acima do solo e dois de garagem. 

Nas novas instalações, integrado no parque de escritórios de Miraflores, arredores de Lisboa, ao lado da A5 Lisboa-Cascais, a empresa vai ocupar um total de 3.150 metros quadrados. *conteudos@flead.pt*



Mais sobre o tema



Novo medicamento da Bial para doentes de Parkinson já está disponível em Portugal

Fidelidade com 4 mil milhões de dívida do BCP



